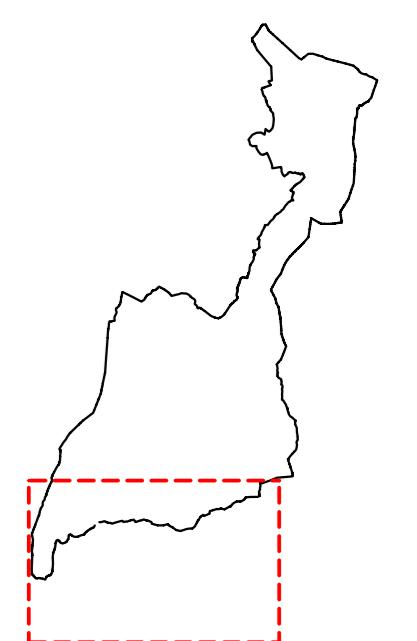


P.R.G.

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE

GIOVO

ELENCO DELLE VARIANTI

VARIANTE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, AGGIORNAMENTI DELLA CARTOGRAFIA E REVISIONE DELLE SCHEDI DEGLI EDIFICI DEL PRGS INTERESSATI DA AMPLIAMENTI PREVISTI DALL'ART. 105 DELLA L.P. 15/2015
TAVOLA N. 4D
SCALA: 1/5000 DATA: OTTOBRE 2019

LEGENDA:

MODIFICHE LEGATE ALL'AGGIORNAMENTO CATASTALE
 Sono modifiche della cartografia di base adeguate alla planimetria catastale più aggiornata del Comune di Giovo (dic. 2018).
 Modifica cartografica in rosso.

A - ADEGUAMENTO PER AREE A BOSCO TRASFORMATE IN AGRICOLE
 Costituiscono adeguamento cartografico del PRG la trasformazione di aree a Bosco in aree Agricole di pregio in seguito alla bonifica autorizzata dalle autorità forestali come previsto dall'art. 112 comma 4 della L.P. 15/2015 e art. 88 del Regolamento urbanistico edilizio provinciale.
 Modifiche contraddistinte dalla lettera "A" (da A1 a A16)

B - ADEGUAMENTO PER AREE RESID. RESE INEDIFICABILI ART. 45 L.P. 15/2015
 Procedura di variante al PRG in seguito alla inedificabilità di aree interessate all'insediamento ai sensi dell'art. 45 comma 4 della L.P. 15/2015.
 Modifiche contraddistinte dalla lettera B (da B1 a B7)

C - MODIFICA IN AREA AGRICOLA PER DECADENZA DI VINCOLI
 Modifiche in seguito alla decadenza dei vincoli urbanistici per aree con destinazione pubblica destinate all'proprio trasformazione in aree Agricole ai sensi dell'art. 48 comma 3 della L.P. 15/2015.
 Modifiche contraddistinte dalla lettera C (da C1 a C8)

D - MODIFICA IN AREA A VERDE PRIVATO PER DECADENZA DI VINCOLI
 Modifiche in seguito alla decadenza dei vincoli urbanistici per aree a verde privato ai sensi dell'art. 48 comma 3 della L.P. 15/2015.
 Modifiche contraddistinte dalla lettera D (da D1 a D15)

E - MODIFICA DI AREA A PARCO ATTREZZATO IN AREA AGRICOLA
 Modifiche di un'area a parco attrezzato in area agricola con specifiche finalità, determinate dall'art. 40 comma 11.
 Modifica contraddistinta lettera "E" e specifico riferimento normativo. *

F - MODIFICA DELLA PREVISIONE DI AMPLIAMENTO STRADALE
 Modifiche della previsione di allargamento per una viabilità secondaria di nessun interesse per lo sviluppo urbanistico del sito.
 Modifica cartografica con eliminazione del simbolo relativo segnato in rosso.

G - ELIMINAZIONE AREA PER IMPIANTI TECNOLOGICI: DEDURATORE
 Modifiche dovute alla dismissione del depuratore e trasformazione dell'area per impianti tecnologici in area per servizi pubblici. Eliminazione fascia di rispetto.
 Modifica cartografica con evidenziata fascia di rispetto e sostituzione rettino.

H - ELIMINAZIONE OBBLIGO DI LOTTEGGIAMENTO PERCHE' GIA' REALIZZATA
 Modifiche dovute alla completa realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle costruzioni previste dal relativo Piano di Lottizzazione.
 Modifica cartografica identificata dal rettino in rosso.

K - RETTIFICA DEL TRACCIATO DELL'ELETRODOTTO
 Modifiche dovute alla reale collocazione in cartografia del tracciato reale dell'eletrodotto.
 Modifica resa cartograficamente con lettera K e tracciato in rosso.

P - RIPORTO IN CARTOGRAFIA DELLE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI
 Modifiche della cartografia per individuazione delle aree a parcheggio pubblico già esistenti.
 Modifica identificata con lettera P (da P1 a P14)

ALLEGATO A:

IL PROGETTISTA
ARCH. FRANCO ALLOCÀ

