

## **Verbale di gara telematica**

### **CASERMA VIGILI DEL FUOCO GIOVO**

**Rif:** Procedura numero: 104498

lavis, lì 18.01.2022

## Premessa

AFFIDAMENTO IN APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELEMATICA, ai sensi degli artt. 3, 4bis, 5, 7 e 8 della l.p. 2 del 23 marzo 2020 e s.m., dell'art. 9 e dell'art. 19 della L.p. 2/2016, dell'art. 30 commi 5bis, dell'art. 33 e dell'art. 40 comma 1 della L.p. 26/1993, del Titolo IV, Capo V e dell'art. 63 bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. (citato anche regolamento di attuazione lavori pubblici), nonché delle deliberazioni della Giunta provinciale n. 1475 del 2 ottobre 2020 e n. 2028 del 4 dicembre 2020.

PROCEDURA CON VALUTAZIONE ANOMALIA OFFERTE MEDIANTE METODO ELETTRONICO SEMPLIFICATO AI SENSI DELL'ART. 30 COMMA 5 BIS E ART. 40 COMMA 1 DELLA L.P. 26/93, NONCHE' DELL'ART. 36 BIS DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE LAVORI PUBBLICI.

OGGETTO: "COSTRUZIONE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI DI GIOVO".

Il Comune di Lavis ha stipulato in data 21.03.2016 con il Comune di Giovo convenzione per l'esercizio in forma associata delle procedure di affidamento dei contratti per l'acquisizione di lavori, beni, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 36 ter c.1 della L.P. 23/1990 e dell'art. 59 del D.Preg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

A seguito della stipula di tale convenzione il Comune di Lavis procede quale centrale di committenza ad eseguire procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, su delega del Comune di Giovo.

L'Anno duemilaventidue, il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 10.00, presso il Comune di Lavis, via Matteotti 45, alla presenza del dott. Carlini Mariano, Segretario Generale del Comune di Lavis che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott. Menapace Luca, Segretario del Comune di Giovo, Chisté geom. Ivo, assistente amministrativo del Comune di Lavis, si tiene la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Ciascuno dei soggetti sopra elencati dichiara l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione, nonché di situazioni interdittive allo svolgimento della funzione cui sono chiamati per come previste dalla normativa vigente. Il presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

Assume la presidenza della gara di cui all'oggetto richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e dichiara aperta la seduta di gara stessa;

-con determinazione n. 61 del 22.11.2021 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Giovo è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "COSTRUZIONE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI GIOVO", autorizzando l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 3, 4bis, 5, 7 e 8 della l.p. 2 del 23 marzo 2020 e s.m., dell'art. 9 e dell'art. 19 della L.p. 2/2016, dell'art. 30 commi 5bis, dell'art. 33 e dell'art. 40 comma 1 della L.p. 26/1993, del Titolo IV, Capo V e dell'art. 63bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, in conformità alle norme contenute nella lettera d'invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto, degli elaborati di progetto e del documento "Criteri per l'individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale".

Importo complessivo di appalto: Euro 1.243.624,34.- di cui:

- a) Euro 1.200.572,25- per lavorazioni soggette a ribasso.
- b) Euro 29.807,51- per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;
- c) Euro 13.244,58 costi della sicurezza per emergenza COVID-19

Classificazione dei lavori:

q Categoria prevalente OG01 (Edifici civili ed industriali) per Euro 1.112.790,22.- di cui:

- a) Euro 1.070.970,17.- per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 41.820,05.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta, ai fini dell'esecuzione, per legge una speciale abilitazione :

D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 lett. A)

- opere cat. OS03 impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie per Euro 40.494,21 di cui:
  - a) Euro 39.418,63.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - b) Euro 1.075,58 - per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

voci dalla n. 109/3 alla n. 167/264 del computo metrico estimativo di progetto.

D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 lett F)

- opere cat. OS04 impianti elettromeccanici trasportatori per Euro 16.242,73 di cui:
  - a) Euro 15.812,50.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - b) Euro 430,23 - per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

voce n. 108/207 del computo metrico estimativo di progetto.

D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 lett C)

- opere cat. OS28 impianti termici e di condizionamento per Euro 98.455,54 di cui:
  - a) Euro 96.267,46.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - b) Euro 2.188,08 - per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

voci dalla n. 168/61 alla n. 233/126 del computo metrico estimativo di progetto.

lavorazioni S.I.O.S. di importo di 150.000 Euro e >10% dell'importo complessivo

q Categorie scorporabili SIOS, individuate dal D.M. 10 novembre 2016, n. 248 (Regolamento

recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione) adottato ai sensi dell'art. 89, comma 11, d.lgs. 50/2016:

Categoria OS30 (impianti interni elettrici, telefoni, radiotelevisivi e televisivi) per Euro 130.834,12- di cui:

- a) Euro 129.602,08.- per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 1.232,04 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30 di importo di 150.000 Euro e >10% dell'importo complessivo sono a qualificazione obbligatoria e sono eseguibili interamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione ovvero dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, come specificati al paragrafo 1.2 del presente invito.

Ai sensi dell'art. 92, comma 7 del D.P.R. 207/2010 e dell'articolo 1, comma 2 del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, i requisiti non posseduti dall'impresa dovranno essere, a pena di esclusione, oggetto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 D.M. 248/2016, per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30 non è ammesso l'avvalimento.

-E' prevista la valutazione dell'anomalia ai sensi degli articoli 30, commi 5 bis, e 40 della L.P. 26/1993, nonché dell'art. 63bis del regolamento di attuazione lavori pubblici, in conformità alla norme contenute nella lettera d'invito e nel documento "Criteri per l'individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale";

-Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

-Sono presenti in gara i seguenti signori:

-Bonazza Giovanni, dipendente della ditta EDILTIONE SPA, che ha presentato apposita delega sottoscritta dal legale rappresentante della ditta.

- Bortolotti ing. Claudio, dipendente del Comune di Giovo quale RUP dell'opera.

## DATI GARA

### Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura negoziata senza bando
Tipo modello	MES Corpo
Data pubblicazione	29.11.2021 14:23:38
Titolo della procedura d'acquisto	CASERMA VIGILI DEL FUOCO GIOVO
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Ufficio Tecnico Lavis
Data e ora termine presentazione offerta	17.01.2022 12:00:00
Apertura buste a partire da	18.01.2022 10:00:00
Importo complessivo appalto	1.243.624,34 EUR

### Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	CASERMA		Prezzo più basso	1.243.624,34	18.01.2022 11:02:18

### Fornitori invitati

-Sulla base del sopra citato provvedimento, il Comune di Lavis ha provveduto ad invitare alla presente procedura negoziata, con lettera del 27.11.2021 prot. 27105, gara telematica n.:NT\_104498, CUP: H19C17000070007, C.I.G. 8989632EFE, i seguenti venti operatori economici:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
MAK COSTRUZIONI SRL	01873500225	Via alle Segherie 38015 Lavis	gare.mak@legalmail.it
CALIARI GIUSEPPE & C. S.R.L.	01099500223	FRAZIONE CARES 38077 COMANO TERME	amministrazione@pec.impresacaliari.it

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
EDILVANZO SRL	00829840222	Piazza della Stazione 38033 Cavalese	EDILVANZO@PEC.IT
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	01856660228	LOCALITA' PRATOSAIANO 38062 ARCO	info@pec.costruzionicalza.com
PRETTI & SCALFI SPA	00106770225	Via Legione Trentina 38079 Tione Di Trento	prettiescalfi@legalmail.it
ZORTEA S.R.L.	01864710221	Località Mesole 38050 Castelnuovo	info@pec.zortea.it
INCO S.R.L.	00812350221	Viale Europa 38057 Pergine Valsugana	inco@postecert.it
COVI COSTRUZIONI S.R.L.	00602230229	VIA DEL PLAN DEL SANT 38012 PREDIAIA	info@pec.covicostruzioni.it
BASSO GEOM. LUIGI SRL	00342520228	CORSO BUONARROTI 38122 Trento	bassocostruzioni@pec.it
TECNOBASE S.R.L.	00843920224	PIAZZA PIEDICASTELLO 38100 TRENTO	tb@pec.tecnobase.it
EDILZETA SRL	01517540223	Via Guglielmo Marconi 38010 Denno	info@pec.edilzetacostruzioni.it
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	01541310221	Via dei Solteri 38121 Trento	CCT@PEC.CONSORZIOCOSTRUTTORITRENTO.IT
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	01052630223	VIALE SAN PIETRO (LASINO) 38076 MADRUZZO	dallape@emailpec.eu
COSTRUZIONI DEBIASI S.R.L.	01348530229	VIALE BARUFFALDI 38066 Riva Del Garda	debiasi@pec.debiasi.it
Impresa Costruzioni Pojer Enzo Srl	00430160226	via Martino Aichner 38121 Gardolo	pojersnc@legalmail.it
ZANETTIN MIRCO SRL	02007380229	Fraz. Piazza 38047 Segonzano	mirco.zanettin@ticertifica.it
MOSCA COSTRUZIONI S.N.C. DI MOSCA GEOM.	00133460220	VIA FORMINO 38091 VALDAONE	moscacostruzioni@pec.moscacostruzioni.it
MISCONEL SRL	00829140227	VIA PIZZEGODA 38033 CAVALESE	misconel.appalti@legalmail.it
EDILTIONE S.P.A.	00806360228	VIA DEL FORO 38079 Tione Di Trento	ediltionespa@pec.it
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	00850660226	VIA DEL MONTENGIAN 38057 PERGINE VALSUGANA	zampedrilozenzo@pec.it

## Cronologia offerte

-Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerta fissato per il giorno 17.01.2022 ad ore 12.00 risultano regolarmente pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILTIONE S.P.A.	3000363483	Offerta presentata	14.01.2022 17:53:23
INCO S.R.L.	3000363501	Offerta presentata	17.01.2022 11:03:09
PRETTI & SCALFI SPA	3000363652	Offerta presentata	17.01.2022 10:56:11
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000364833	Offerta presentata	14.01.2022 18:31:29
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3000367893	Offerta presentata	17.01.2022 09:52:40

---

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ZANETTIN MIRCO SRL	3000367996	Offerta presentata	17.01.2022 08:47:33
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	3000368065	Offerta presentata	17.01.2022 09:39:36
MAK COSTRUZIONI SRL	3000368067	Offerta presentata	17.01.2022 08:52:20

---

## DATI LOTTI DI GARA

Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

A disporre l'apertura dei documenti presentati dagli otto concorrenti e contenuti nell'"Allegato Amministrativo# della loro offerta al fine di verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera d'invito, ossia della dichiarazione di partecipazione di cui all'allegato A, ed eventualmente di cui all'allegato B, prodotta/e secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera d'invito, della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC di cui al paragrafo 4.2 della lettera d'invito, del PassOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. B) della delibera ANAC 156/2016 nonché dell'ulteriore eventuale documentazione/dichiarazioni necessarie dei paragrafi 4.3, 4.5, 4.6, 4.7. 4.8 relativa ad ogni concorrente, fermo restando che:

- a norma dell'art. 5 della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm, all'operatore economico iscritto nell'elenco operatori economici-lavori pubblici è richiesto di dichiarare solamente il possesso di eventuali ulteriori criteri di selezione, se necessari per la specifica procedura, diversi da quelli già dichiarati ai fini dell'iscrizione nell'elenco operatori economici-lavori pubblici;

- a norma dell'art. 4bis della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm., e fermo restando quanto previsto dal sopra citato art. 5, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza di motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e delle eventuali imprese ausiliarie; tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;

A procedere con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la presenza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito e a rilevarne quanto indicato nella allegata tabella A) di verifica dei requisiti.

In particolare si rileva:

- Il concorrente invitato INCO SRL invitato singolarmente partecipa in ATI verticale con ELETTRICA DALVIT SNC. La ditta mandante ha regolarmente fornito la dichiarazione di possesso dei requisiti.

# Il concorrente invitato Consorzio Costruttori Trento ha dichiarato che le imprese che partecipano per conto del consorzio sono : COSTRUZIONI BAZZOLI SRL e EDILDRENA SAS che hanno entrambe fornito le dichiarazioni di possesso dei requisiti.

Si rileva che le dichiarazioni di subappalto presentate da parte di tutte le imprese ammesse sono state formulate nella puntuale osservanza di quanto previsto nella lettera d'invito, fermo restando quanto previsto dalla normativa vigente in merito al possesso dei requisiti di partecipazione. Sul punto, peraltro, si precisa che la lettera d'invito contiene le previsioni secondo cui non sono previsti limiti al subappalto ma al contempo il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, né può essere affidata a terzi la integrale esecuzione delle prestazioni/lavorazioni a pena di nullità.

Dato quanto sopra, il Presidente di gara dispone, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, l'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della procedura di gara.

Successivamente il Presidente di gara, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

-a disporre l'apertura dell'"Allegato economico# di ciascun concorrente al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata così come richiesto da paragrafi 3.1.1. e 3.1.2 della lettera d'invito;

-a procedere con l'apertura della documentazione economica prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera d'invito;

-a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi relativi alla sicurezza specifica aziendali così come richiesto a pena di esclusione dalla lettera d'invito;

-a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

-a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto dall'art. 5 della lettera d'invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso;

Il Presidente di gara provvede:

-a dare atto che si procede ad individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema di cui all'art. 63 bis del regolamento in materia di lavori pubblici;

-a calcolare, attraverso il sistema applicativo SAP SRM, per ogni singolo concorrente, l'indicatore della sostenibilità economica dell'offerta secondo quanto previsto nel documento "Criteri per l'individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale" in applicazione dell'allegato N bis del D.PP. 11.5.2012 n. 9-84/Leg, e ad individuare le offerte anomale, come di seguito riportato.

-a disporre l'esclusione automatica delle offerte dei concorrenti sotto riportati che risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40, comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n.26 e dell'art. 63bis del relativo regolamento di attuazione, come precisato al paragrafo 5.1. della lettera d'invito:

-EDILTIONE SPA

-INCO SRL

-a constatare che l'offerta contenente la maggiore percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa COSTRUZIONI CALZA' SRL con sede in Arco , loc. Pratosaiano 5, codice fiscale e partita IVA 01856660228 con il ribasso percentuale pari al 7,057% (settevirgola zerocinquantesetteper cento) come risulta dalla graduatoria sotto riportata.

Il Presidente ricorda che le imprese invitate alla presente gara sono state selezionate dall'elenco telematico aperto lavori pubblici, di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 1475 di data 02.10.2020. La presente gara rientra quindi nelle previsioni di cui all'art. 5 della L.P. 2/2020 e s.m.: le verifiche circa l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei criteri di selezione verranno svolte con cadenza annuale dalla struttura provinciale competente per la gestione dell'elenco e secondo quanto previsto dal comma 2 del citato art. 5 della L.P. 2/2020 e s.m.

Rimane peraltro ferma quanto stabilito dagli artt. 4Bis comma 5 e art. 5 comma 5 della L.P. 2/2020 in base ai quali la Stazione appaltante può in ogni caso verificare l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei criteri di selezione in capo agli operatori economici, in qualsiasi momento, se lo ritiene utile ad assicurare il corretto svolgimento della gara.

Infine, la stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla vigente normativa antimafia.



L'offerta economica dell'impresa aggiudicataria redatta in formato digitale sarà scaricata congiuntamente al fascicolo della procedura.

Viene pertanto dichiarata aggiudicataria l'offerta contenente la maggiore percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, ovvero quella presentata dall'impresa COSTRUZIONI CALZA' SRL con sede in Arco , loc. Pratosaiano 5, codice fiscale e partita IVA 01856660228 con il ribasso percentuale pari al 7,057%(settevirgola zerocinquantasetteper cento) per un importo di Euro 1.115.849,01 oltre oneri di sicurezza per Euro 43.052,09 per complessivi Euro 1.158.901,10.

## 1 . CASERMA

### Informazioni lotto di gara

### Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILTIONE S.P.A.	3000363484	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:07:01
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:43:08
		Offerta invalidata	18.01.2022 11:02:18
INCO S.R.L.	3000363502	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:12:34
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:44:44
		Offerta invalidata	18.01.2022 11:02:18
PRETTI & SCALFI SPA	3000363653	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:19:48
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:46:25
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000364834	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:22:57
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:47:47
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3000367894	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:28:20
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:49:19
ZANETTIN MIRCO SRL	3000367997	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:35:27
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:50:42
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	3000368066	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:37:52
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:52:02
MAK COSTRUZIONI SRL	3000368068	Apertura busta amministrativa	18.01.2022 10:40:28
		Apertura busta economica	18.01.2022 10:53:16

### Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
EDILTIONE S.P.A.	3000363484	Calcolo automatico con algoritmo Art. 63bis Valutazione offerte anomale tramite ana : PUNTEGGIO < 2
INCO S.R.L.	3000363502	Calcolo automatico con algoritmo Art. 63bis Valutazione offerte

---

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
		anomale tramite ana : ANALISI MDO < 0,8 E MDO < MEDIA

---

Valutazione delle offerte anomale

Art. 63bis Valutazione offerte anomale tramite analisi dei prezzi con correttivo

a) offerte ammesse in ordine decrescente di ribasso

Denominazione	Rank	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
EDILTIONE S.P.A.	1	1.044.196,01	1.087.248,10	13,025
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	2	1.115.849,01	1.158.901,10	7,057
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3	1.167.177,88	1.210.229,97	2,782
ZANETTIN MIRCO SRL	4	1.179.866,70	1.222.918,79	1,725
PRETTI & SCALFI SPA	5	1.184.094,16	1.227.146,25	1,373
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' ARESP	6	1.185.234,33	1.228.286,42	1,278
INCO S.R.L.	7	1.187.786,27	1.230.838,36	1,065
MAK COSTRUZIONI SRL	8	1.193.862,28	1.236.914,37	0,559

b) calcolo indicatore della sostenibilità economica delle offerte

Denominazione	Rank	Costo Manod.	Ind. Manod.	Ind. Noli e trasp.	Ind. Mat.	Margine econom.	Coeff. correttivo	Ind. ToT	Ribasso %
EDILTIONE S.P.A.	1	237.958,98	0,900	0,497	0,416	132.154,77	0,735	1,332	13,025
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	2	239.942,83	0,905	0,853	0,857	141.223,27	0,766	2,003	7,057
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3	253.343,96	0,931	0,882	0,584	244.507,62	1,000	2,397	2,782
ZANETTIN MIRCO SRL	4	237.749,84	0,900	0,876	0,910	230.657,77	1,000	2,686	1,725
PRETTI & SCALFI SPA	5	256.071,26	0,926	0,821	0,632	187.130,15	0,925	2,200	1,373
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' ARESP	6	254.376,56	0,957	0,842	0,534	248.290,20	1,000	2,333	1,278
INCO S.R.L.	7	242.536,65	0,757	0,771	0,862	178.622,06	0,895	2,140	1,065
MAK COSTRUZIONI SRL	8	237.749,84	0,900	0,878	0,760	241.439,24	1,000	2,538	0,559

c) criteri di valutazione e individuazione delle offerte anomale e dell'offerta aggiudicataria

Punteggio minimo sostenibilità economica	Indicatore minimo per manodopera con valore sotto media	Media manodopera	Indicatore minimo per manodopera	Mediana
2,00	0,80	244.966,24	0,70	208.893,96

Denominazione	Rank	Costo Manod.	Ind. Manod.	Ind. ToT	Ribasso %	
EDILTIONE S.P.A.	1	237.958,98	0,900	1,332	13,025	Anomala
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	2	239.942,83	0,905	2,003	7,057	Aggiudicataria
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3	253.343,96	0,931	2,397	2,782	
ZANETTIN MIRCO SRL	4	237.749,84	0,900	2,686	1,725	
PRETTI & SCALFI SPA	5	256.071,26	0,926	2,200	1,373	
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' ARESP	6	254.376,56	0,957	2,333	1,278	

Denominazione	Rank	Costo Manod.	Ind. Manod.	Ind. ToT	Ribasso %	
INCO S.R.L.	7	242.536,65	0,757	2,140	1,065	Anomala
MAK COSTRUZIONI SRL	8	237.749,84	0,900	2,538	0,559	

Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	3000368066	1	1.200.572,25	43.052,09	1.115.849,01	1.158.901,10	7,057
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3000367894	2	1.200.572,25	43.052,09	1.167.177,88	1.210.229,97	2,782
ZANETTIN MIRCO SRL	3000367997	3	1.200.572,25	43.052,09	1.179.866,70	1.222.918,79	1,725
PRETTI & SCALFI SPA	3000363653	4	1.200.572,25	43.052,09	1.184.094,16	1.227.146,25	1,373
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000364834	5	1.200.572,25	43.052,09	1.185.234,33	1.228.286,42	1,278
MAK COSTRUZIONI SRL	3000368068	6	1.200.572,25	43.052,09	1.193.862,28	1.236.914,37	0,559

Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	3000368066	1	1.200.572,25	43.052,09	1.115.849,01	1.158.901,10	7,057

## COMUNICAZIONI DI GARA

### Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
00342520BIS	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 17/01/2022 10:11:46</b> Spett.le##### COMUNE DI LAVIS # Trento, 17 gennaio 2021. OGGETTO:#Invito a procedura negoziata mediante gara telematica mediante presentazione analisi prezzi per l'affidamento dei lavori di Costruzione della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Giovo. In riferimento alla Vostra richiesta di presentare offerta per l'affidamento dei lavori di #Costruzione della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Giovo# si comunica di non poter concorrere per impegni precedentemente assunti. Ringraziando per averci interpellato rimaniamo a disposizione per eventuali future richieste, porgiamo cordiali saluti. Basso geom. Luigi S.r.l.
00430160226	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 17/01/2022 09:29:49</b> Buongiorno, con la presente la scrivente rinuncia alla partecipazione della gara d'appalto in oggetto. Distinti saluti Impresa Costruzioni Pojer Enzo srl
00602230229	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 17/01/2022 08:37:51</b> Buongiorno, con la presente comunichiamo di rinunciare alla partecipazione all'appalto in oggetto, ritenendo i prezzi non adeguati. Cordiali saluti
00829140227	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 14/01/2022 10:21:32</b> La sottoscritta impresa, aderendo all'invito relativo ai lavori in oggetto, ringrazia per lo stesso e comunica che essendo i prezzi, a nostro avviso, non sufficientemente remunerativi, si vede costretta a non poter presentare offerta. Prega comunque di essere tenuta presente per eventuali altri appalti che Cod. Spett.le Ente Pubblico avesse ad indire nel prossimo futuro. Cordiali saluti. MISCONEL S.R.L.
00829840222	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 17/01/2022 08:59:38</b> Buongiorno la presente per comunicare la nostra impossibilità a presentare un'offerta per impegni assunti precedentemente. Ringraziando per l'invito stesso porgiamo con l'occasione distinti saluti.
00850660226	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 17/01/2022 08:51:43</b> In riferimento alla Vs. cortese richiesta comunichiamo con la presente che non invieremo la nostra offerta. Ringraziamo per averci interpellati e con l'occasione porgiamo distinti saluti. ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.
01099500223	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 17/01/2022 09:28:17</b> Buongiorno, vi ringraziamo per l'invito all'affidamento dei lavori in oggetto. A causa di impegni già programmati non riusciamo a rispondere alla Vs. richiesta. Confidando in prossime collaborazioni porgiamo distinti saluti.
01856660228	<b>SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498 - 10/01/2022 16:48:31</b> Buongiorno, con la presente siamo cortesemente a richiedere possibilità di prorogare di qualche giorno la scadenza per la presentazione dell'offerta relativa alla procedura di gara in oggetto. A causa infatti del persistere dell'emergenza sanitaria, taluni nostri fornitori risultano tutt'oggi impossibilitati a farci pervenire nei tempi previsti le quotazioni richieste.

Mittente	Testo mail
	Ringraziando anticipatamente per la comprensione che vorrete riservare alla presente, porgiamo i nostri più cordiali saluti.
01864710221	<b>Rinuncia all'appalto 0000104498 - 17/01/2022 09:41:54</b> Buongiorno, ringraziando per essere stati invitati alla gara in oggetto, comunichiamo con il presente che non parteciperemo alla presentazione di un'offerta. Ringraziando nuovamente, porgiamo cordiali saluti.
01873500225	<b>SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498 - 13/12/2021 16:37:12</b> Buongiorno, dopo un confronto della documentazione con l#elenco elaborati di progetto abbiamo riscontrato la mancanza dei seguenti documenti: -#E.R.140.10 # Cronoprogramma dei lavori; -#E.R.340.05** - Relazione geologica per il progetto esecutivo sulle indagini, caratterizzazione e modellazione geologica del sito. Siamo quindi a richiedere la suddetta documentazione. Cordiali saluti.
A05353ICHIST	<b>Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498 - 14/12/2021 09:16:28</b> CHIARIMENTO N. 1
A05353ICHIST	<b>Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498 - 11/01/2022 12:32:21</b> E' PERVENUTA LA SEGUENTE RICHIESTA DI CHIARIMENTO:  Buongiorno, con la presente siamo cortesemente a richiedere possibilità di prorogare di qualche giorno la scadenza per la presentazione dell#offerta relativa alla procedura di gara in oggetto. A causa infatti del persistere dell#emergenza sanitaria, taluni nostri fornitori risultano tutt#oggi impossibilitati a farci pervenire nei tempi previsti le quotazioni richieste.  RISPOSTA: Considerato il tempo concesso per la presentazione dell'offerta di oltre 45 giorni si ritiene di non concedere proroga al termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per il 17.01.2022

## Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	misconel.appalti@legalmail.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	moscacostruzioni@pec.moscacostruzio	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	bassocostruzioni@pec.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	info@pec.covicostruzioni.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	CCT@PEC.CONSORZIO COSTRUTTORITRENTO	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	amministrazione@pec.impresacaliari.	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	01348530229.trento@pec.ance.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	mirco.zanettin@ticertifica.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	tb@pec.tecnobase.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	info@pec.zortea.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	pojersnc@legalmail.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	gare.mak@legalmail.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	EDILVANZO@PEC.IT	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	inco@postecert.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	info@pec.edilzetacostruzioni.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	dallape@emailpec.eu	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	info@pec.costruzionicalza.com	Mail inviata
29/11/2021 14:23:38	Invito a procedura telematica 0000104498	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:39	Invito a procedura telematica 0000104498	zampedrilorenzo@pec.it	Mail inviata
29/11/2021 14:23:39	Invito a procedura telematica 0000104498	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
13/12/2021 16:37:12	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	edil.pubblica@comunelavis.it	E-mail generata correttamente
13/12/2021 16:37:12	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	appalti.utc@comunelavis.it	E-mail generata correttamente
13/12/2021 16:37:13	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	gare.mak@legalmail.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:26	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	01348530229.trento@pec.ance.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	CCT@PEC.CONSORZIO COSTRUTTORITRENTO	Mail inviata
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	EDILVANZO@PEC.IT	Mail inviata
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	amministrazione@pec.impresacaliari.	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	appalti.utc@comunelavis.it	E-mail generata correttamente
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	bassocostruzioni@pec.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	dallape@emailpec.eu	Mail inviata
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	edil.pubblica@comunelavis.it	E-mail generata correttamente
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	inco@postecert.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:27	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	gare.mak@legalmail.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	zampedrilorenzo@pec.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.costruzionicalza.com	Mail non inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.edilzetacostruzioni.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.zortea.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	mirco.zanettin@ticertificat.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	moscacostruzioni@pec.moscacostruzioni.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	pojersnc@legalmail.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	tb@pec.tecnobase.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.covicostruzioni.it	Mail inviata
14/12/2021 09:16:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	misconel.appalti@legalmail.it	Mail inviata
10/01/2022 16:48:31	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	appalti.utc@comunelavis.it	E-mail generata correttamente
10/01/2022 16:48:31	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	edil.pubblica@comunelavis.it	E-mail generata correttamente
10/01/2022 16:48:32	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.costruzionicalza.com	Mail inviata
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	bassocostruzioni@pec.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	dallape@emailpec.eu	Mail inviata
11/01/2022	Risposta Chiarimenti per l'Appalto	edil.pubblica@comunelavis.it	E-mail generata correttamente



Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
12:32:20	0000104498	s.it	
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	appalti.utc@comunelavis.it	E-mail generata correttamente
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	amministrazione@pec.imp resacaliari.	Mail inviata
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	gare.mak@legalmail.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	EDILVANZO@PEC.IT	Mail inviata
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	CCT@PEC.CONSORZIO COSTRUTTORITRENTO .	Mail inviata
11/01/2022 12:32:20	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	01348530229.trento@pec. ance.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	pojersnc@legalmail.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	moscacostruzioni@pec.mo scacostruzio	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	misconel.appalti@legalmai l.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.zortea.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.edilzetacostruzio ni.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.covicostruzioni.i t	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	info@pec.costruzionicalza. com	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	inco@postecert.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	tb@pec.tecnobase.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	zampedrilorenzo@pec.it	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	mirco.zanettin@ticertifica.i t	Mail inviata
11/01/2022 12:32:21	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
14/01/2022 10:21:32	Rinuncia all'appalto 0000104498	misconel.appalti@legalmai l.it	Mail inviata
14/01/2022	Appalto 0000104498 - Offerta 3000363483	ediltionespa@pec.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
17:53:33	presentata		
14/01/2022 18:11:53	Appalto 0000104498 - Offerta 3000364833 presentata	dallape@emailpec.eu	Mail inviata
14/01/2022 18:23:54	Appalto 0000104498 - Offerta 3000364833 ritirata	dallape@emailpec.eu	Mail inviata
14/01/2022 18:31:40	Appalto 0000104498 - Offerta 3000364833 presentata	dallape@emailpec.eu	Mail inviata
17/01/2022 08:37:51	Rinuncia all'appalto 0000104498	info@pec.covicostruzioni.i t	Mail inviata
17/01/2022 08:47:41	Appalto 0000104498 - Offerta 3000367996 presentata	mirco.zanettin@ticertifica.i t	Mail inviata
17/01/2022 08:51:43	Rinuncia all'appalto 0000104498	zampedrilorenzo@pec.it	Mail inviata
17/01/2022 08:52:29	Appalto 0000104498 - Offerta 3000368067 presentata	gare.mak@legalmail.it	Mail inviata
17/01/2022 08:59:38	Rinuncia all'appalto 0000104498	EDILVANZO@PEC.IT	Mail inviata
17/01/2022 09:28:17	Rinuncia all'appalto 0000104498	amministrazione@pec.imp resacaliari.	Mail inviata
17/01/2022 09:29:49	Rinuncia all'appalto 0000104498	pojersnc@legalmail.it	Mail inviata
17/01/2022 09:39:48	Appalto 0000104498 - Offerta 3000368065 presentata	info@pec.costruzionicalza. com	Mail inviata
17/01/2022 09:41:54	Rinuncia all'appalto 0000104498	info@pec.zortea.it	Mail inviata
17/01/2022 09:52:50	Appalto 0000104498 - Offerta 3000367893 presentata	CCT@PEC.CONSORZIO COSTRUTTORITRENTO .	Mail inviata
17/01/2022 10:11:46	Rinuncia all'appalto 0000104498	bassocostruzioni@pec.it	Mail inviata
17/01/2022 10:56:21	Appalto 0000104498 - Offerta 3000363652 presentata	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
17/01/2022 11:03:20	Appalto 0000104498 - Offerta 3000363501 presentata	inco@postecert.it	Mail inviata

## Comunicazioni procedimento

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
17/01/2022 10:11:46	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	Spett.le##### COMUNE DI LAVIS # Trento, 17 gennaio 2021. OGGETTO:#Invito a procedura negoziata mediante gara telematica mediante presentazione analisi prezzi per l#affidamento dei lavori di Costruzione della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Giovo. In riferimento alla Vostra richiesta di presentare

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			offerta per l'affidamento dei lavori di #Costruzione della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Giovo# si comunica di non poter concorrere per impegni precedentemente assunti. Ringraziando per averci interpellato rimaniamo a disposizione per eventuali future richieste, porgiamo cordiali saluti. Basso geom. Luigi S.r.l.
17/01/2022 09:29:49	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	Buongiorno, con la presente la scrivente rinuncia alla partecipazione della gara d'appalto in oggetto. Distinti saluti Impresa Costruzioni Pojer Enzo srl
17/01/2022 08:37:51	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	Buongiorno, con la presente comuniciamo di rinunciare alla partecipazione all'appalto in oggetto, ritenendo i prezzi non adeguati. Cordiali saluti
14/01/2022 10:21:32	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	La sottoscritta impresa, aderendo all'invito relativo ai lavori in oggetto, ringrazia per lo stesso e comunica che essendo i prezzi, a nostro avviso, non sufficientemente remunerativi, si vede costretta a non poter presentare offerta. Prega comunque di essere tenuta presente per eventuali altri appalti che Cod. Spett.le Ente Pubblico avesse ad indire nel prossimo futuro. Cordiali saluti. MISCONEL S.R.L.
17/01/2022 08:59:38	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	Buongiorno la presente per comunicare la nostra impossibilità a presentare un'offerta per impegni assunti precedentemente. Ringraziando per l'invito stesso porgiamo con l'occasione distinti saluti.
17/01/2022 08:51:43	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	In riferimento alla Vs. cortese richiesta comuniciamo con la presente che non invieremo la nostra offerta. Ringraziamo per averci interpellati e con l'occasione porgiamo distinti saluti. ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.
17/01/2022 09:28:17	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	Buongiorno, vi ringraziamo per l'invito all'affidamento dei lavori in oggetto. A causa di impegni già programmati non riusciamo a rispondere alla Vs. richiesta. Confidando in prossime collaborazioni porgiamo distinti saluti.
10/01/2022 16:48:31	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	Buongiorno, con la presente siamo cortesemente a richiedere possibilità di prorogare di qualche giorno la scadenza per la presentazione dell'offerta relativa alla procedura di gara in oggetto. A causa infatti del persistere dell'emergenza sanitaria, taluni nostri fornitori risultano tutt'oggi

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			impossibilitati a farci prevenire nei tempi previsti le quotazioni richieste. Ringraziando anticipatamente per la comprensione che vorrete riservare alla presente, porgiamo i nostri più cordiali saluti.
17/01/2022 09:41:54	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000104498	Buongiorno, ringraziando per essere stati invitati alla gara in oggetto, comunichiamo con il presente che non parteciperemo alla presentazione di un'offerta. Ringraziando nuovamente, porgiamo cordiali saluti.
13/12/2021 16:37:12	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	Buongiorno, dopo un confronto della documentazione con l#elenco elaborati di progetto abbiamo riscontrato la mancanza dei seguenti documenti: -#E.R.140.10 # Cronoprogramma dei lavori; -#E.R.340.05** - Relazione geologica per il progetto esecutivo sulle indagini, caratterizzazione e modellazione geologica del sito. Siamo quindi a richiedere la suddetta documentazione. Cordiali saluti.
14/12/2021 09:16:28	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	CHIARIMENTO N. 1
11/01/2022 12:32:21	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000104498	<p>E' PERVENUTA LA SEGUENTE RICHIESTA DI CHIARIMENTO:</p> <p>Buongiorno, con la presente siamo cortesemente a richiedere possibilità di prorogare di qualche giorno la scadenza per la presentazione dell#offerta relativa alla procedura di gara in oggetto. A causa infatti del persistere dell#emergenza sanitaria, taluni nostri fornitori risultano tutt#oggi impossibilitati a farci prevenire nei tempi previsti le quotazioni richieste.</p> <p>RISPOSTA:</p> <p>Considerato il tempo concesso per la presentazione dell'offerta di oltre 45 giorni si ritiene di non concedere proroga al termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per il 17.01.2022</p>

## Note

In esito alla conclusione di tutte le operazioni sopra descritte il Presidente dà atto che avverso al presente provvedimento è dato ricorso innanzi al T.R.G.A. Di Trento nel termine di 30 giorni dalla sua comunicazione a norma dell'art. 25 della L.P. 2/2016 e dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Infine il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11.40

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente dal Presidente e dai due testimoni.

Dott. Carlini Mariano

Dott. Menapace Luca

Geom. Chistè Ivo

---

	GARA 104498 CASERMA VIGILI DEL FUOCO GIOVO	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA								DOCUMENTAZIONE ECONOMICA	
	DITTA	SINGOLA O ATI (capgruppo/mandante)	DICHIARAZIONE ALL. A	EVENTUALE DICHIARAZIONE ALL. B	RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC 140	PASSOE CIG 8989632EFE	SUBAPPALTO Cat. Prevalente OG1	SUBAPPALTO cat. Scorporata OS30	AMMESSA/ ESCLUSA/ SOCCORSO ISTRUTTORIO	MODELLO MES	RIBASSO
1	EDILTIONE SPA	SINGOLA	regolare oltre dichiarazione reati non incidenti	NO	OK	OK	OG1 90%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	13,025%
2	INCO SRL	ATI VERTICALE CAPOGRUPPO	regolare oltre dichiarazione reati non incidenti	NO	OK	OK	OG1 95%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	1,065%
	ELETTRICA DALVIT SNC	ATI VERTICALE MANDANTE	regolare	NO	XX	XX	XX	XX	AMMESSA	XX	XX
3	PRETTI & SCALFI SPA	SINGOLA	regolare	NO	OK	OK	OG1 90%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	1,373%
4	COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	SINGOLA	regolare con evidenza annotazione che non coporta esclusione	NO	OK	OK	OG1 30%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	1,278%
5	CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	CONSORZIO	regolare	NO	OK	OK	OG1 60%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	2,782%
	COSTR. BAZZOLI COLOMBO SRL	Impresa partecipante per il Consorzio	regolare	NO	XX	XX	XX	XX	AMMESSA	XX	XX
	EDILDRENA SRL	Impresa partecipante per il Consorzio	regolare oltre dichiarazione reati non incidenti	NO	XX	XX	XX	XX	AMMESSA	XX	XX
6	ZANETTIN MIRCO SRL	SINGOLA	regolare	NO	OK	OK	OG1 30%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	1,725%
7	IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	SINGOLA	regolare	NO	OK	OK	OG1 30%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	7,057%
8	MAK COSTRUZIONI SRL	SINGOLA	regolare	NO	OK	OK	OG1 90%, OS3-OS28-OS4 100%	100%	AMMESSA	OK	0,559%